

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE COBERTURA DE QUADRA POLIESPORTIVA DA PRAÇA SANTA JULIA NO MUNICÍPIO DE NOVO PROGRESSO/PA.

NOVO PROGRESSO
Julho/2022

ÍNDICE

1.	CONSIDERAÇÕES GERAIS	3
1.1.	JUSTIFICATIVA	3
1.2.	OBJETIVO DO DOCUMENTO.....	Erro! Indicador não definido.
1.3.	PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO	Erro! Indicador não definido.
1.4.	LOCALIZAÇÃO DA OBRA	Erro! Indicador não definido.
2.	DESCRIÇÃO:.....	Erro! Indicador não definido.
2.1.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA:	Erro! Indicador não definido.
2.2.	FUNDAÇÕES.....	Erro! Indicador não definido.
2.3.	SUPERESTRUTURA.....	Erro! Indicador não definido.
2.4.	COBERTURA.....	Erro! Indicador não definido.
2.5.	FECHAMENTOS	Erro! Indicador não definido.
2.6.	DRENAGEM PLUVIAL.....	Erro! Indicador não definido.
2.7.	PINTURA	Erro! Indicador não definido.
2.8.	LIMPEZA FINAL.....	Erro! Indicador não definido.
3.	VALOR DA OBRA:.....	Erro! Indicador não definido.
4.	PRAZO DE EXECUÇÃO:	Erro! Indicador não definido.

MEMORIAL DESCRITIVO DE ARQUITETURA

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

1.1. JUSTIFICATIVA

O projeto da “**CONSTRUÇÃO DE COBERTURA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA PRAÇA SANTA JULIA NO MUNICÍPIO DE NOVO PROGRESSO-PA**” visa complementar a Quadra Poliesportiva existente do Centro. Possui 759,00 m² (área coberta).

A quadra atende à demanda de espaços para práticas esportivas e lazer no local e a sua complementação com a cobertura se faz necessária para a proteção de intempéries assim como proteção contra insolação excessiva, para seus usuários.

A técnica construtiva adotada é convencional, possibilitando a construção do referido objeto, adotando materiais facilmente encontrados no comércio e não necessitando de mão-de-obra especializada.

As obras e serviços aqui propostos serão executados dentro de um padrão construtivo, procurando manter os princípios de simplicidade, eficiência e economia.

A Prefeitura se responsabilizará do reparo do piso existente assim como da iluminação da quadra poliesportiva, caso haja necessidade, por não estar contemplada neste convênio.

1.2. OBJETIVO DO DOCUMENTO

O memorial descritivo, como parte integrante de um Projeto Básico, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define o Projeto Básico e suas particularidades. Conforme a Orientação Técnica do IBRAOP - OT – IBR 001/2006 – PROJETO BÁSICO, que visa uniformizar o entendimento quanto à definição de Projeto Básico especificada na Lei Federal 8.666/93 e alterações posteriores, e, também, tem como objetivo consolidar o entendimento dos técnicos dos Tribunais de Contas a respeito do tema, assegurando ao profissional que as utiliza o respaldo em suas conclusões, uma vez que representa o entendimento técnico de Tribunais de Contas.

Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do **projeto arquitetônico**, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à

construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

1.3. PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO

Para definir a implantação do projeto no terreno a que se destina, devem ser considerados alguns parâmetros indispensáveis ao adequado posicionamento que irá privilegiar a edificação das melhores condições:

- **Características do terreno:** avaliar dimensões, forma e topografia do terreno, existência de vegetação e edificações;
- **Localização do terreno:** privilegiar localização próxima à demanda existente, com vias de acesso fácil; Garantir a relação harmoniosa da construção com o entorno, visando o conforto ambiental dos seus usuários (conforto higrotérmico, visual, acústico, olfativo/qualidade do ar);
- **Adequação da edificação aos parâmetros ambientais:** adequação térmica, à insolação, permitindo ventilação cruzada nos ambientes e iluminação natural;
- **Adequação ao clima regional:** considerar as diversas características climáticas em função da cobertura vegetal do terreno, dos ventos, do sol e de vários outros elementos que compõem a paisagem a fim de antecipar futuros problemas relativos ao conforto dos usuários;
- **Características do solo:** conhecer o tipo de solo presente no terreno possibilitando dimensionar corretamente as fundações para garantir segurança e economia na construção do edifício. Para a escolha correta do tipo de fundação, é necessário conhecer as características mecânicas e de composição do solo, mediante ensaios de pesquisas e sondagem de solo tipo SPT;
- **Topografia:** Fazer o levantamento topográfico do terreno observando atentamente suas características procurando identificar as prováveis influências do relevo sobre a edificação, sobre os aspectos de fundações, conforto ambiental, assim como influência no escoamento das águas superficiais, realizar levantamento topográfico Planialtimétrico Georreferenciado tipo cadastral;
- **Localização da Infraestrutura:** Avaliar a melhor localização da edificação com relação aos alimentadores das redes públicas de água, energia elétrica e esgoto, neste caso, deve-se preservar a salubridade das águas dos mananciais utilizando-se fossas sépticas quando necessárias localizadas a uma distância de no mínimo 300m dos mananciais.

Orientação da edificação: buscar a orientação ótima da edificação, atendendo tanto aos requisitos de conforto ambiental, e dinâmica de utilização da edificação quanto à minimização da carga térmica, e a consequente redução do consumo de energia elétrica. A correta orientação deve levar em consideração o direcionamento dos ventos favoráveis, brisas refrescantes, levando-se em conta a temperatura média no verão e inverno característicos de cada Município.

1.4. LOCALIZAÇÃO DA OBRA

O terreno de execução está localizado no bairro Juscelândia, Rua. Pepelascop, s/n, no Município de Novo Progresso. Os relatórios técnicos e projetos visam detalhar adequadamente as melhorias a serem realizadas neste local, cuja execução deverá seguir o projeto básico.

2. DESCRIÇÃO:

2.1. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA:

Deverá ser realizado no terreno movimento de terra o qual consta com projetos topográficos, escavação manual para bloco de coroamento ou sapata e previsão de fôrma e reaterro manual apiloado com soquete.

2.2. FUNDAÇÕES

O terreno será demarcado e as locações das bases da estrutura devem ser centradas sob a posição dos pilares. Será utilizada estaca raiz, diâmetro de 31 cm, comprimento de até 10m, sem presença de rocha.

Para os blocos de coroamento e arranque será realizado lastro de concreto magro. Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame em madeira serrada, e=25 mm com 4 utilizações. Concretagem com fck 20 mpa, em preparo mecânico com betoneira. Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. A Impermeabilização da superfície será emulsão asfáltica de 2 demãos.

Na armação dos blocos serão utilizados os aços CA-50 de 6,3mm e 10mm. Posicionar as armaduras conforme projeto estrutural, com os cobrimentos requeridos.

2.3. SUPERESTRUTURA

Os pilares serão em concreto fck 25mpa, e sua montagem e desmontagem será feita em fôrmas circulares em chapa de madeira resinada de 2 utilizações.

Na armação dos pilares serão utilizados os aços CA-50 de 6,3mm e 20mm. Posicionar as armaduras conforme projeto estrutural, com os cobrimentos requeridos.

2.4. COBERTURA

A cobertura será composta por arcos treliçados com seus perfis U de 127x50x3,04 montantes e diagonais perfil 2xL 30x30x3, pintados com fundo anticorrosivo e tinta esmalte sintético fosco em duas demãos e seu içamento será feito com guindaste hidráulico.

Serão fornecidas e instaladas terças de perfil de aço estrutural “U” medindo C125x50x17x3,04, incluindo pintura antiferruginosa, pintura com esmalte sintético fosco em duas demãos e seu içamento será feito com guindaste hidráulico.

Será feita a fabricação e instalação de contraventamento em barra de aço CA-25 com diâmetro de 10mm, comprimento de 5,85m e esticadores tipo olha-olha nas extremidades. E a fabricação e instalação de linhas de corrente em barra de aço CA-25 com diâmetro de 10mm, comprimento de 25,30m e esticadores tipo olha-olha nas extremidades.

O telhamento a ser fornecido e instalado será feito com telha de aço galvanizado com espessura de 5mm. Deverão ser considerados todos os acessórios para a instalação do telhado, tais como: parafusos de fixação com vedações, rufos, com todas as peças de fixação, conjuntos de vedação, acabamentos e arremates de modo a evitar possíveis infiltrações de águas pluviais.

2.5. FECHAMENTOS

O fechamento será composto por perfil de aço estrutural em “U” medindo C125x50x17x3,04 fornecido e instalado incluindo pintura antiferruginosa e pintura com tinta esmalte sintético fosco em duas demãos. O telhamento será feito com telha em aço galvanizado com espessura de 5mm.

2.6. DRENAGEM PLUVIAL

A captação das águas pluviais será feita através da instalação de calha de aço galvanizado, tubo PVC a ser fornecido e instalado em condutores verticais para água pluvial no diâmetro de 150mm, joelhos de 90° e 45° em PVC fornecidos e instalados em condutores verticais de águas pluviais no diâmetro de 150mm, canaleta em alvenaria com tijolos cerâmicos medindo 0,5 x 0,5 x 0,3 m, a ser enterrada e ligada a rede de drenagem. A fixação dos tubos verticais deverá ser feita com braçadeira metálica rígida tipo D 3”.

2.7. PINTURA

Para o acabamento final dos pilares será feita aplicação manual pintura PVA.

2.8. LIMPEZA FINAL

Após a conclusão dos serviços deverá ser providenciada a limpeza geral da edificação com a devida remoção de sobras de materiais, entulhos e demais necessidades.

3. VALOR DA OBRA:

Para confecção da Planilha Orçamentária, foram adotados como bases de dados as planilhas padrão SEDOP, desonerada, com mês vigente de Maio/2022 e a SINAPI, desonerada, com mês vigente Abril/2022. Para que não houvesse divergência nos encargos sociais, referente a contribuição do INSS, foram adotadas ambas planilhas com desoneração.

4. PRAZO DE EXECUÇÃO:

O prazo de execução de obras e serviços de construção do objeto deste projeto básico é de 120 (cento e vinte) dias.



Maruza Baptista
Arquiteta
CAU - A 28510-2

Maruza Baptista
Arquiteta e Urbanista
CAU – A 28510-2