



LOCAÇÃO DE IMÓVEL

MEMORANDO Nº 0543/SEMSA/2021

Novo Progresso-PA, 19 de Fevereiro de 2021.

A
Secretaria Municipal de Administração Coordenação e Planejamento
Claudiléia dos Santos
Secretária Municipal de Administração Coordenação e Planejamento

Honrada (o) em cumprimentá-la, venho através deste, solicitar o contrato de Locação de Imóvel (Casa), **localizado na Rua José do Patrocínio, nº63, Bairro Diamantino, na Cidade de Santarém Pará, para abrigar pacientes q fazem tratamento fora do município (pacientes TFD), de propriedade do Sr. (a) JOANA MARIA BAIMA DA ROCHA, BRASILEIRA, ENFERMEIRA, SOLTEIRA, RESIDENTE NA RUA JOSÉ DE ALMEIDA, Nº384, BAIRRO PRAINHA, CEP: 68005-970, SANTARÉM-PA, telefone para contato 093 98133-0408 e-mail Jorge.cjunior@bol.com.br (Corretor de Imóvel Jorge Correa).**

A escolha do referido imóvel justifica-se ante a inexistência de local público apto e disponível para funcionamento da casa de apoio, bem como pela suficiência na estrutura física do imóvel a ser locado, para os fins a que se destina a estadia de pacientes em tratamento, observa-se que o imóvel dispõe do espaço necessário para uso, contem área de ventilação, diversos quartos, banheiros e a localização que é estratégica próxima ao hospital regional facilitando o acesso dos pacientes.

A locação se dará pelo prazo de **12 (doze)** meses, com valor mensal de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos), O pagamento será realizado através de depósito/transferência bancária no Banco 001, Agência 567-3, Conta Corrente 11555-X. Correntista Joana Maria Baima da Rocha.

O preço mensal encontra-se compatível com o mercado imobiliário local, conforme se infere do laudo de avaliação do imóvel.

Travessa Santa Luzia esq. Rua Tiradentes, nº 270, Bairro Santa Luzia – CEP. 68.193-000

e-mail saude@novoprogresso.pa.gov.br

CNPJ: 11.287.726/0001-73

Novo Progresso/PA





PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO PROGRESSO
Secretaria Municipal de Saúde



Segue em anexo a documentação necessária para a contratação requerida, copia do RG do proprietário, copia com dados para pagamento, contrato de compra e venda do imóvel, recibo de compra e venda do imóvel, Certidão Municipal, Certidão Federal, Certidão de Registro de Imóvel e CND Negativa de todos os débitos.

Atenciosamente,


Eliane M. Mello
Secretária Adjunta de Saúde
Port. nº 022/2021 GMP/NP

Travessa Santa Luzia esq. Rua Tiradentes, nº 270, Bairro Santa Luzia – CEP. 68.193-000

e-mail saude@novoprogresso.pa.gov.br

CNPJ: 11.287.726/0001-73

Novo Progresso/PA





PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO PROGRESSO
Secretaria Municipal de Saúde



Memorando Nº0523/SEMSA/2021.

Novo Progresso, 19 de Fevereiro de 2021.

A

Secretaria Municipal de Administração Coordenação e planejamento
Claudiléia dos Santos

Secretaria Municipal de Administração Coordenação e Planejamento
Departamento de Licitação e Contratos

Assunto: Encaminhamento de documento para aluguel da casa de apoio.
Fonte de Recurso: Receita de Imposto e Transferência- Saúde
Dotação: 3.3.90.36.00
Bloco 2044 Coordenação
C/C.62.448

Cumprimentando-o cordialmente, vimos através deste, encaminhar a V.S^a os Documentos para contrato de aluguel para casa de apoio em Santarém-PA.

Sem mais para o momento, desde já agradeço e me coloco a disposição para mais esclarecimentos.

Atenciosamente,


Eliane M. Mello
Secretária Adjunta de Saúde
Port. nº 022/2021 GMP/NP

Eliane M. Mello
Secretária Adjunta de Saúde
Port. Nº 022/2021- GPM/NP

Travessa Santa Luzia esq. Rua Tiradentes, nº 270, Bairro Santa Luzia – CEP. 68.193-000

e-mail saude@novoprogresso.pa.gov.br

CNPJ: 11.287.726/0001-73

Novo Progresso/PA





SOLICITAÇÃO DE DESPESA Nº 20210219016



Estado do Pará

Governo Municipal de Novo Progresso

Fundo Municipal de Saúde

Pag.: 1

ÓRGÃO : 06 Secretaria Municipal de Saúde

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA : 02 Fundo Municipal de Saúde

PROJETO / ATIVIDADE : 2.044 Manutenção Do Fundo Municipal De Saúde

CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA : 3.3.90.36.00 Outros serv. de terceiros pessoa física

SUBELEMENTO : 3.3.90.36.15 Locação de imóveis

Submetemos à apreciação de Vossa Senhoria a relação do(s) item(ns) abaixo discriminado(s) necessário(s) a CONTRATAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL URBANO, IMÓVEL SITUADO NA , RUA JOSÉ DO PATROCÍNIO, Nº 63 BAIRRO DIAMANTINO, NA CIDADE DE SANTARÉM - PARÁ. EM ATENDIMENTO A SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, ATENDIMENTO AOS PACIENTES (TFD), para qual solicitamos as providências necessárias.

Justificativa : Manutenção das atividades da Administração objetivando a consecução do interesse público.

Código	Descrição	Quant	Unidade	Vi. Estimado
061337	LOCAÇÃO CASA DE APOIO AOS PACIENTES DE (TFD) EM SANTAREM - PA	12,0000	MÊS	2.500,00
	Especificação: IMÓVEL SITUADO NA , RUA JOSÉ DO PATROCÍNIO, Nº 63 BAIRRO DIAMANTINO, NA CIDADE DE SANTARÉM - PARÁ			

Novo Progresso, 19 de Fevereiro de 2021

ELIANE BORGES PEREIRA DA SILVA
RESPONSÁVEL

rpt01