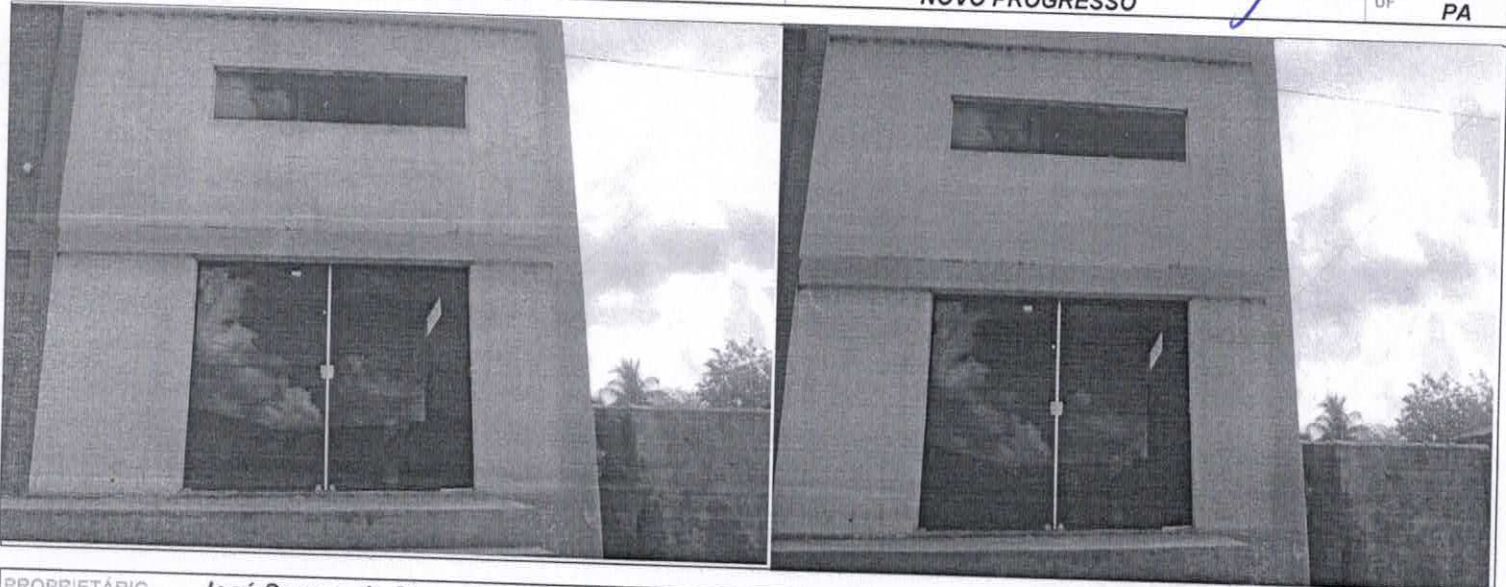


SOLICITANTE: **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO PROGRESSO**
 SECRETARIA: SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
 CIDADE: **NOVO PROGRESSO**
 Fls. 009
 Rúbrica
 UF: **PA**



PROPRIETÁRIO: **José Soares de Siqueria**
 ENDEREÇO: **Rua Presidente Vargas**
 BAIRRO: **Santa Luzia**
 DATA DA VISITA: **24/04/2017**
 Nº s/n: **Novo Progresso**
 COMPL: **Novo Progresso**
 CEP: **68193-000**
 UF: **PA**

QUADRO DE ÁREAS (m ²)			
CONSTRUÇÃO		TERRENO	
	4,00m	Frente	15,00m
	4,00 m ²	Fundos	15,00m
	20,00m	Lateral Esquerda	40,00m
	20,00m	Lateral Direita	40,00m
Total	80,00 m ²	Área de Terreno	600,00 m ²

CÁLCULOS AVALIATÓRIOS											
Construção	R\$	45,00	/m ² /mês	80,00	m ²	x	1,00	x	1,00	R\$	3,600,00
Total										R\$	3,600,00

Valor do Aluguel **R\$ 3,600.00** (Três mil e seiscentos reais)
 Considerando o imóvel na condição atual

COMENTÁRIOS

Trata-se de uma sala comercial, localizada na Rua Presidente Vargas, e um terreno de Lote 08 e 10 da quadra 11 - Localizados no Bairro Santa Luzia

Novo Progresso, 24/04/2017

[Signature]
 Corretor **Fernando de Lima**
 CRECI 8149

PESQUISAS

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fls. 002

Rúbrica

IMÓVEL 1

ENDEREÇO	Av. Orival Prazeres			CIDADE	Novo Progresso		DATA	24/04/2017	
BAIRRO	Bela vista II			UF	PA				
ÁREA ÚTIL	300.00 m ²	CONSTRUÍDA	240.00 m ²	IDADE	1				
ÁREA TOTAL	450.00 m ²	TERRENO	300.00 m ²	DORMITÓRIO	0	SUITE	0	VAGAS	2
CONTATO	(93)3528-2529 (Ágil Assessoria Imobiliária)			TIPO IMÓVEL	barracão pré-moldado				
VALOR	R\$ 4.000,00		COMENTÁRIOS	Imóvel localizado próximo do avaliado					

IMÓVEL 2

ENDEREÇO				CIDADE			DATA		
BAIRRO				UF					
ÁREA ÚTIL		CONSTRUÍDA		IDADE					
ÁREA TOTAL		TERRENO		DORMITÓRIO		SUITE		VAGAS	
CONTATO				TIPO IMÓVEL					
VALOR			COMENTÁRIOS						

IMÓVEL 3

ENDEREÇO				CIDADE			DATA		
BAIRRO				UF					
ÁREA ÚTIL		CONSTRUÍDA		IDADE					
ÁREA TOTAL		TERRENO		DORMITÓRIO		SUITE		VAGAS	
CONTATO				TIPO IMÓVEL					
VALOR			COMENTÁRIOS						

IMÓVEL 4

ENDEREÇO				CIDADE			DATA		
BAIRRO				UF	PA				
ÁREA ÚTIL		CONSTRUÍDA		IDADE					
ÁREA TOTAL		TERRENO		DORMITÓRIO		SUITE		VAGAS	
CONTATO				TIPO IMÓVEL					
VALOR			COMENTÁRIOS						

IMÓVEL 5

ENDEREÇO				CIDADE			DATA		
BAIRRO				UF					
ÁREA ÚTIL		CONSTRUÍDA		IDADE					
ÁREA TOTAL		TERRENO		DORMITÓRIO		SUITE		VAGAS	
CONTATO				TIPO IMÓVEL					
VALOR			COMENTÁRIOS						

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Fis. 007

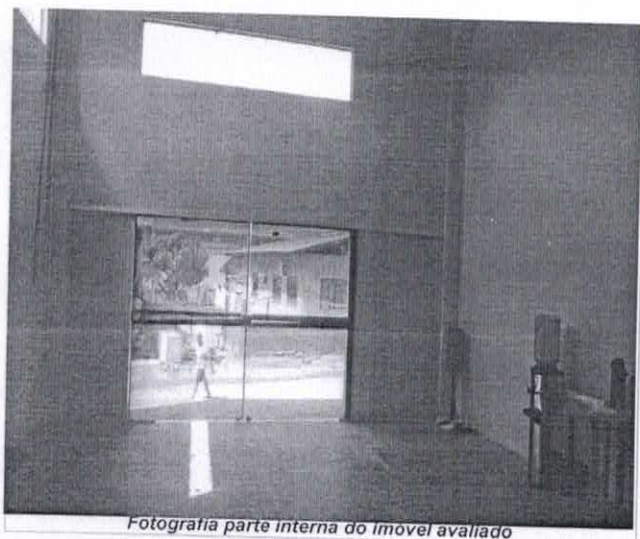
Rúbrica



logradouro do imóvel avaliado



Fotografia interna do imóvel avaliado



Fotografia parte interna do imóvel avaliado

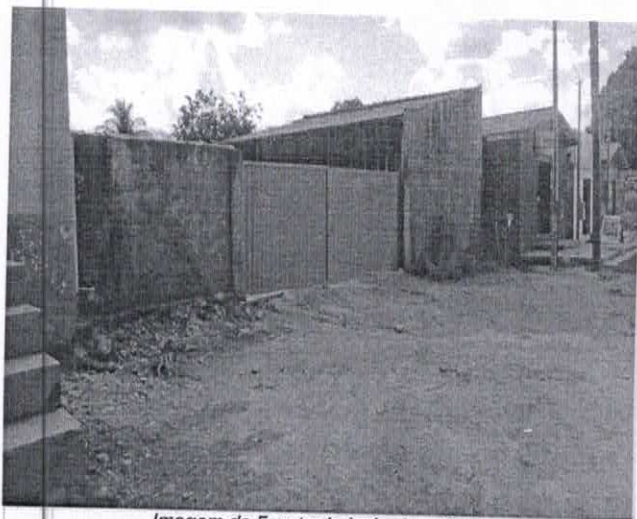
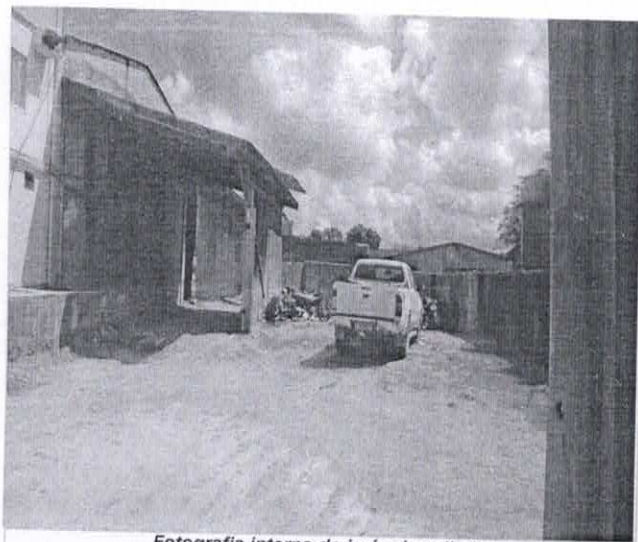


Imagem da Frente do imóvel avaliado



Fotografia interna do imóvel avaliado



Nº PROTOCOLO

001/2017

Data Cadastro

24/04/2017

Junção Solicitante

0 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Tipo de Operação

1 ALUGUEL

Empresa Avaliadora

Ágil Assessoria Imobiliária

DADOS DO IMÓVEL

Nome do Proponente:	JOSÉ SOARES DE SIQUERIA	CEP:	68193-000
Endereço do imóvel:	RUA PRESIDENTE VARGAS, S/N -	Estado:	PA
Bairro:	SANTA LUZIA	Área Privativa:	0.00
Cidade:	NOVO PROGRESSO	Área Construída:	80.00
Espécie do imóvel:	03 GALPÃO	Área Terreno:	600.00
Valor de Avaliação para Operação	0.00	Qde. Quartos:	0
Valor de Avaliação para Mercado:	3,300.00		
Valor de Avaliação para Locação:	3,300.00		
Idade Imóvel:	0		

DADOS DA AVALIAÇÃO

Corretor Avaliador:	Fernando de Lima
No. do CRECI:	8149
No. do Laudo:	1
Data do Laudo:	24/04/2017
Data da Visita:	24/04/2017
Quantidade de Itens Restritivos:	0

