



## PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA

A Comissão de Licitação do município de Novo Progresso, através da PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO PROGRESSO, consoante autorização do Excelentíssimo Sr. Ubiraci Soares Silva, Prefeito Municipal, vem abrir o presente processo administrativo para **locação de um imóvel residencial urbano, situado na Rua Guarany, nº 142, Quadra 80, Lote 01, Bairro Rui Pires de Lima, município de Novo Progresso – PA, para fins instalação do Setor de Diagnósticos de Malária.**

### DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, 21 de Junho e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

*Art. 24. É dispensável a licitação:*

*(...)*

*X – para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.*

### JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

O presente processo administrativo justifica-se ante a solicitação da Secretaria Municipal de Saúde, conforme memorando 1039/SEMSA/2018, onde solicita a locação do referido imóvel para instalação do Setor de Diagnósticos de Malária.

Justifica-se também, diante da autorização concedida pela autoridade superior competente, bem como pelo parecer jurídico favorável a contratação.



Oportuno ressaltar que esta comissão realiza a análise tão somente quanto aos documentos legais exigidos, não cabendo a análise quanto a conveniência e oportunidade da referida contratação.

### JUSTIFICATIVA DO PREÇO

A escolha do imóvel locado foi decorrente de uma prévia pesquisa de mercado, conforme Laudo de Avaliação por Profissional qualificado, o que nos permite inferir que o preço encontra-se compatível com a realidade mercadológica.

Face ao exposto, a contratação pretendida deve ser realizada com a Sra. **MARIA CERLI GALVÃO**, no valor total de 12.000,00 (doze mil reais), conforme documentos acostados aos autos deste processo.

Novo Progresso – PA, 01 de Junho de 2018.

**ELIANE TOMÁS DOS SANTOS**  
Comissão de Licitação  
Presidente

**SAMILA THAISY KAPPES FERREIRA**  
Comissão de Licitação  
Membro

**DANIEL FERREIRA DE BRITO**  
Comissão de Licitação  
Secretário